

Giorgio Minetti
Corso Italia n° 322
80067 Sorrento (NA) Italia
Tel. 081-8785436 Fax 081-3506233
Cellulare 338-8649987
e-mail giorgiominetti@tiscali.it
posta certificata: giorgio.minetti@pec.it

DATI ANAGRAFICI E PERSONALI

Nato il 1° 10.1942 a Castellammare di Stabia (NA) C.F. MNT GRG 42R01 C129F e residente in Sorrento al Corso Italia n° 322, P.IVA 03866961216.

STUDI

1962 Abilitazione Tecnica per Geometri.
E' stato iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Napoli dal 1963 al 1972 e si è riscritto col n° 5753 dal 2000 a tutt'oggi.

ESPERIENZE LAVORATIVE

1962-1966 *Ha lavorato alle dipendenze di Società edili con la qualifica di geometra di cantiere per la costruzione di fabbricati per civili abitazioni. Alle dipendenze di società stradali come geometra assistente direzione tecnica di cantiere per la realizzazione di strade, acquedotti e fognature.*
Tenuta della contabilità lavori per OO.PP.

1966-1967 *Ha esercitato la libera professione.*
Perito giudiziario presso il Tribunale di Napoli.

1967-1995 *Alle dipendenze del Comune di Piano di Sorrento ha svolto le mansioni di Capo dell'Ufficio Tecnico: Sezione Urbanistica (fino al 1989), Sezione LL.PP. Patrimonio, Terremoto (Ord.80/8, legge 219/81 e s.m.i.), Espropri, Contenzioso.*
Nell'esercizio di tali mansioni è stato componente di diritto nella Commissione edilizia comunale ed in quella integrata, nella Commissione di Commercio quale esperto di urbanistica, in tutte le commissioni di Appalto-Concorso, nella Commissione Tecnica per l'Ord. 80 ed in quella istituita ai sensi della 219/81 (terremoto). Ha svolto le mansioni di "Alta sorveglianza" nei lavori di ricostruzione degli alloggi per i terremotati.
Ha progettato e diretto tutti i lavori di normale e straordinaria manutenzione del patrimonio immobiliare del Comune di Piano.
Ha progettato e diretto numerosi lavori di interesse pubblico nella sua competenza professionale di geometra quali strade, campi di pallavolo, opere igieniche ecc.
Ha svolto le funzioni di perito tecnico per conto del Comune in tutte le cause incardinate da privati contro il Comune di Piano di Sorrento.
Ha infine, per il ruolo che ha occupato, competenza specifica in materia di Urbanistica, Espropri e condotta dei LL.PP.
E' stato per un quinquennio Capo della protezione civile del Comune di Piano di Sorrento.

- da luglio 2000 da tale data si è riscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Napoli col n° 5753, C.F. MNT GRG 42R01 C129F, Partita IVA 038669661216.
- 2003 è iscritto negli elenchi del Ministero dell'interno quale professionista esperto in **"PREVENZIONE INCENDI"** Legge n° 818 del 7.12.1984 al N° NA05753G00579.
- 2003 ha conseguito l'attestato di coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione in materia di sicurezza sul lavoro ai sensi del D.lgs. 494/96 e L. 626/94
- 2003 Da tale data a tutt'oggi E' consulente fisso della Solagri Coop. A r.l. da Sant'Agnello
- 2003 - 2004 ha progettato il piano di sicurezza per i seguenti cantieri edili, ai sensi del D. Lgs. 494/96:
 --- ristrutturazione fabbricato in Via Pietà, 31 Sorrento;
 --- ristrutturazione fabbricato in Via S. Lucia, Parco Primavera Sorrento;
 --- ristrutturazione fabbricato condominio "I due Golfi" in Via Nastro Verde S. Agata Massa Lubrense.
- 2004 Da tale data a tutt'oggi E' responsabile della sicurezza della soc. Alimenta s.r.l. da Vico Equense.
- 2004 - 2005 ha diretto, quale direttore di cantiere i lavori di ristrutturazione dei Fabbricati 2 e 5 del Parco Verde in Sorrento dell'importo di circa € 1.200.000,00 per ciascun fabbricato.
 --- E' Direttore di cantiere per la costruzioni di autorimesse ad uso pertinenziale in Sant'Agnello alla Via M. B. Gargiulo.
 --- E' responsabile della sicurezza nei seguenti cantieri:
 --- Ristrutturazione fabbricato in Sant'Agnello Via Pietrapiana n° 13;
 --- Ristrutturazione "Borgo don Alfonso 1890" Sant'Agata di Massa Lubrense
- 2005-2007 E' coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione per la sicurezza dei lavori di Manutenzione straordinaria del fabbricato in Massalubrense Via Salita Schiazzano n. 6 della Soc. "LA LUBRA" s.n.c.
 IMPORTO COMPLESSIVO € 400.000,00 circa
- 2006 E' progettista e direttore dei lavori della manutenzione straordinaria e consolidamento statico del fabbricato in Piano di Sorrento Via Bagnulo n° 168 soc. MARIGO ITALIA s.r.l.
 IMPORTO COMPLESSIVO € 400.000,00 circa
 --- E' responsabile della sicurezza nei seguenti cantieri:
 --- Manutenzione straordinaria dell'HOTEL "GRAN PARADISO" in Sant'Agnello Via n° 13
- 2007 Nominato dal Consiglio Comunale di Sorrento con atto n. 5/2007 membro della Commissione edilizia integrata quale esperto in materia "Beni Ambientali"

- da luglio 2000 da tale data si è riscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Napoli col n° 5753, C.F. MNT GRG 42R01 C129F, Partita IVA 038669661216.
- 2003 è iscritto negli elenchi del Ministero dell'interno quale professionista esperto in "PREVENZIONE INCENDI" Legge n° 818 del 7.12.1984 al N° NA05753G00579.
- 2003 ha conseguito l'**attestato di coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione in materia di sicurezza sul lavoro** ai sensi del D.lgs. 494/96 e L. 626/94
- 2003 Da tale data a tutt'oggi E' consulente fisso della Solagri Coop. A r.l. da Sant'Agnello
- 2003 - 2004 ha progettato il piano di sicurezza per i seguenti cantieri edili, ai sensi del D. Lgs. 494/96:
 --- ristrutturazione fabbricato in Via Pietà, 31 Sorrento;
 --- ristrutturazione fabbricato in Via S. Lucia, Parco Primavera Sorrento;
 --- ristrutturazione fabbricato condominio "I due Golfi" in Via Nastro Verde S. Agata Massa Lubrense.
- 2004 Da tale data a tutt'oggi E' responsabile della sicurezza della soc. Alimenta s.r.l. da Vico Equense.
- 2004 - 2005 ha diretto, quale direttore di cantiere i lavori di ristrutturazione dei Fabbricati 2 e 5 del Parco Verde in Sorrento dell'importo di circa € 1.200.000,00 per ciascun fabbricato.
 --- E' Direttore di cantiere per la costruzioni di autorimesse ad uso pertinenziale in Sant'Agnello alla Via M. B. Gargiulo.
 --- E' responsabile della sicurezza nei seguenti cantieri:
 --- Ristrutturazione fabbricato in Sant'Agnello Via Pietrapiana n° 13;
 --- Ristrutturazione "Borgo don Alfonso 1890" Sant'Agata di Massa Lubrense
- 2005-2007 E' coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione per la sicurezza dei lavori di Manutenzione straordinaria del fabbricato in Massalubrense Via Salita Schiazzano n. 6 della Soc. "LA LUBRA" s.n.c.
IMPORTO COMPLESSIVO € 400.000,00 circa
- 2006 E' progettista e direttore dei lavori della manutenzione straordinaria e consolidamento statico del fabbricato in Piano di Sorrento Via Bagnulo n° 168 soc. **MARIGO ITALIA s.r.l.**
IMPORTO COMPLESSIVO € 400.000,00 circa
 --- E' responsabile della sicurezza nei seguenti cantieri:
 ---Manutenzione straordinaria dell'HOTEL "GRAN PARADISO" in Sant'Agnello Via n° 13
- 2007 Nominato dal Consiglio Comunale di Sorrento con atto n. 5/2007 membro della Commissione edilizia integrata quale esperto in materia "Beni Ambientali"

- 2006-2009 *Attività di supporto tecnico ed amministrativo, preso il Comune di Piano di Sorrento per la redazione degli atti e l'esame dei documenti agli atti e/o da richiedere ad integrazione delle istanze già presentate ai sensi della legge 219/81 e 32/92 (n. 47 pratiche salvo eventuali variazioni emergenti in sede di verifica).*
- 2007 *-- E' incaricato dal Comune di Piano di Sorrento per la redazione del rilievo topografico per l'ampliamento del Cimitero Comunale di San Michele Arcangelo.*
- 2007 *-- E' progettista e direttore dei lavori della manutenzione straordinaria e consolidamento statico del secondo piano con recupero abitativo del sottotetto nel fabbricato in Massalubrense Via Santa Teresa n° 14 nonché coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
IMPORTO COMPLESSIVO € 400.000,00 circa*
- Progettista, D.L. e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione della manutenzione straordinaria del terrazzo di copertura Condominio Via Rota n. 43 - Sorrento
IMPORTO COMPLESSIVO € 40.000,00 circa*
- E' responsabile della sicurezza nei seguenti cantieri:*
- Manutenzione straordinaria con realizzazione di dodici balconi Hotel Caravel in Sant'Agnello Corso Crawford n° 61;
IMPORTO COMPLESSIVO € 200.000,00 circa*
- 2008 *-- E' progettista e direttore dei lavori per la costruzione di un tratto di fogna in Sant'Agnello alla via Pietrapiana n. 13 nonché coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
IMPORTO COMPLESSIVO € 25.000,00 circa*
- 2008 *-- E' incaricato dal Comune di Piano di Sorrento di progettare una suddivisione in lotti di aree per l'assegnazione di suoli da adibire a costruzione di Cappelle Private nel Cimitero Comunale di San Michele Arcangelo.*
- 2008 *-- E' incaricato dal Comune di Piano di Sorrento di rilevare tutte le cappelle private e/o aree in concessione all'interno del Cimitero Comunale di San Michele Arcangelo producendo nuova cartografia.*
- 2009 *-- E' progettista e direttore dei lavori di manutenzione straordinaria degli appartamenti int. 28 e 29 4° piano Corso Italia n° 319 - Sorrento - nonché coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
IMPORTO COMPLESSIVO € 90.000,00 circa*
- 2009 *-- E' incaricato di stimare alcuni immobili di proprietà della "di Leva Salvatore e F.llo s.nc" siti nel Comune di Sorrento alla Via Marziale nn. 13/15, Via Marziale n. 3 e Corso Italia nn. 219/227.
IMPORTO COMPLESSIVO € 9.600.000,00 circa*

- 2009 -- E' incaricato di stimare alcuni immobili di proprietà della "Gruppo di Leva di Leva Paola & C. s.n.c" siti nel Comune di Sorrento alla Via L. di Maio nn. 60/62.
IMPORTO COMPLESSIVO € 1.350.000,00 circa
- 2009-2012 -- E' coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nei lavori di ricostruzione, ai sensi della L. 219/81 e s.m.i., del Fabbricato sito in Meta alla Via Casa Iaccarino n° 15.
IMPORTO COMPLESSIVO € 600.000,00 circa
- 2010 Nominato dal Consiglio Comunale di Sorrento con atto n. 36/2010 membro della Commissione edilizia integrata quale esperto in materia "Legislazione Beni Culturali"
- 2010 ha conseguito l'attestato di **Certificatore Energetico degli edifici** ai sensi del D.lgs. 192/05- D.lgs. 311/06-D.P.R. 59/09- D.P.R. 158/09.
- 2010 **Frazionamento delle aree oggetto di esproprio nell'ambito dei lavori di "AMPLIAMENTO DEL CIMITERO COMUNALE - I° Lotto"**
- 2011 ha frequentato il **Corso di Aggiornamento di coordinatore per la progettazione e per l'esecuzione dei lavori dei Cantieri Temporanei o mobili** ai sensi del D.lgs. 81/08 integrato con D.lgs. 109/09
- 2011 -- E' coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione nei lavori di ripristino Piano terra e ricostruzione Primo Piano del Fabbricato sito in Piano di Sorrento alla Via F.sco Ciampa n° 13.
IMPORTO COMPLESSIVO € 350.000,00 circa
- 2011 -- E' incaricato di stimare l'Hotel Caravel di proprietà della "F.lli Liccardi di Alessandra e Margherita Liccardi s.a.s." siti nel Comune di Sant'Agnello al Corso Crawford n. 61.
IMPORTO COMPLESSIVO € 26.355.250,00 circa
- 2011 -- E' progettista e direttore dei lavori di manutenzione straordinaria costruzione di n. 4 balconi presso "HOTEL CARAVEL" in Sant'Agnello - Corso Crawford n° 61 - nonché coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione.
IMPORTO COMPLESSIVO € 250.000,00 circa
- 2012 -- E' progettista e direttore dei lavori di due monumenti funebri privati nel Cimitero Comunale di Piano di Sorrento.
IMPORTO COMPLESSIVO € 60.000,00 circa

LINGUE STRANIERE

Buona conoscenza della lingua Inglese

Autorizzo il trattamento dei dati personali nel rispetto della legge 675/96

Allego copia della Carta d'identità N° AS 9227656 rilasciata dal Comune di Sorrento in data 23.03.2011

